

Kiadó iroda

Office to let

Terrapark Next 'B'

Budaörs, Puskás Tivadar u. 4.



Információk az épületről | Building information

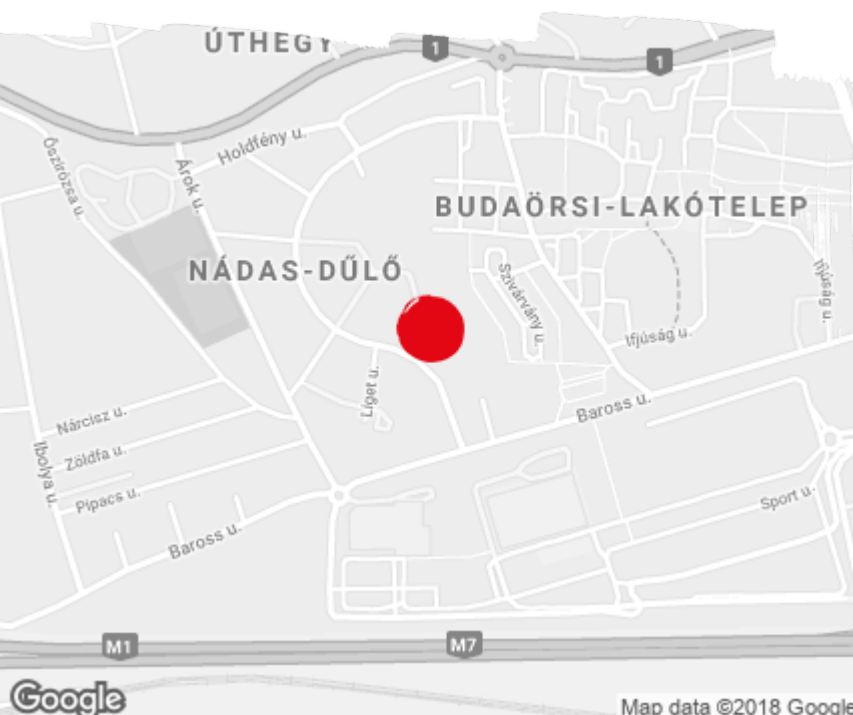
| | |
|--|-----------------------|
| Állapot Building status | Létező Existing |
| Építés éve Year of construction | 2000 |
| Közös területi szorzó Common space | 8,50 % |
| Parkolóhelyek száma Number of parking spaces | 451 |
| Bruttó bérbeadható irodaterület Gross leasable area | 17 036 m ² |
| Kategória Property grade | A |

Szerződési feltételek | Commercial terms

| | |
|--------------------------------------|--|
| Irodaterület* Office space* | bejelentkezés után * after login * |
| Parkoló Parking | bejelentkezés után * after login * |
| Üzemeltetési díj* Service charge* | bejelentkezés után * after login * |

* Asking terms for m²/month + VAT

Elhelyezkedés | Location



Szabad Terület | Available space

6 987 m²

Összes bérelhető irodaterület
Available office space

273 m²

Minimálisan bérelhető irodaterület
Minimum office space



Szabad Terület | Available space

| Emelet Floor | Üres területek Vacant space | Rendelkezésre áll Availability |
|------------------|--|--|
| 0 | várjuk jelentkezését * please contact us * | várjuk jelentkezését * please contact us * |
| 1 | várjuk jelentkezését * please contact us * | várjuk jelentkezését * please contact us * |
| 2 | várjuk jelentkezését * please contact us * | várjuk jelentkezését * please contact us * |
| 3 | várjuk jelentkezését * please contact us * | várjuk jelentkezését * please contact us * |
| 4 | várjuk jelentkezését * please contact us * | várjuk jelentkezését * please contact us * |
| Összesen Total | bejelentkezés után * after login * | |

Leírás | Description

A budaörsi Terrapark Next B ideális székhelyül szolgál azoknak a vállalatoknak, melyek számára éppenannyira fontos az irodaházak professzionális felszereltsége, mint a csendes, forgalommentes környezet és a természet közelsége. A közeli bevásárlóközpontokban (Auchan, Tesco, Ikea, Decathlon, Media Markt) a bevásárlás is kényelmesen bonyolítható, valamint az ügyintézés is könnyedén elvégezhető, hiszen bank, posta és orvosi rendelő is működik az irodapark területén.

A Terrapark Next B épülete a JP Morgan nemzetközi befektetőcsoport, tulajdonában áll.

Magyarországi vagyongazdálkodója a ConvergenCE. A cég méretétől és profiljától függetlenül a Terrapark Next B épületeiben mindenki megtalálja ideális irodáját. Az épület bérlői főként a nagyobb nemzetközi vállalatok.

Terrapark Next B building is an ideal headquarter for those companies who look not only for quality offices, but also for quiet and green environment. Being located directly next to M1 and M7 highways, Terrapark Next B is easily accessible from Budapest and Vienna. Furthermore, the building can be reached from the downtown by private shuttle bus service and bus no. 40, which runs every five minute from Móricz Zsigmond körtér in District XI.

Not only several restaurants, cafés and sporting and shopping facilities (Auchan, Tesco, Ikea, Decathlon, Media Markt) can be found in the near vicinity, but you can also find banks, post office and a health centre in Terrapark. In all, convenience is on your doorstep. Terrapark Next B building is owned by an international investment group, JP Morgan. The local asset manager of the portfolio is ConvergenCE. Both organisations stand for global standards and client service.

Kapcsolat | Contact



+36 1 489 02 02

Több információ
More information